STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 40664

19 november 2015

Vaststelling bestemmingsplan Emmen (Zuidbarge), Oranjekanaal NZ (Molenplan) en besluit vaststelling hogere grenswaarde



Bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Emmen maken bekend, dat de gemeenteraad op 29 oktober 2015 het bestemmingsplan "Emmen (Zuidbarge), Oranjekanaal NZ (Molenplan)", met nummer "NL.IMRO.0114.2014010-B701" heeft vastgesteld. Het plangebied betreft het bedrijfsterrein van het voormalige Tuincentrum Omvlee aan het Oranjekanaal NZ 4 te Zuidbarge.

Het bestemmingsplan voorziet in het omzetten van de geldende bedrijfsbestemming in een woonbestemming, welke de toevoeging van vier woningen mogelijk maakt. Tevens kan op basis van het bestemmingsplan de huidige bedrijfswoning worden vervangen. Ten behoeve van het bestemmingsplan is geen exploitatieplan opgesteld.

Vanaf 20 november 2015 liggen het bestemmingsplan, het raadsbesluit en de onderliggende stukken gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage tijdens kantooruren van 8.30 tot 16.30 en donderdags van 8.30 tot 19.00 uur bij het Klant Contact Centrum (KCC), Raadhuisplein 1 te Emmen. Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en de onderliggende stukken zijn ook digitaal beschikbaar via www.emmen.nl/bestemmingsplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan binnen de termijn van zes weken beroep worden ingesteld door een belanghebbende. Het beroepschrift kunt u sturen aan Raad van State, postbus 20019, 2500 EA te Den Haag en moet als gevolg van de Algemene wet bestuursrecht aan enkele minimumeisen voldoen. Het bevat daarom tenminste:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden (redenen) van het beroep;
- een vertaling van het beroepschrift als het beroepschrift in een vreemde taal is gesteld en een vertaling voor een goede behandeling noodzakelijk is;
- zo mogelijk, doch niet verplicht, een afschrift van het besluit waartegen het beroep is gericht; is dit niet mogelijk vermeld dan datum en nummer van het besluit.

Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking, waardoor het bestemmingsplan daags na afloop van de beroepstermijn inwerking treedt. Uitvoering van een besluit kan nadelig voor u zijn. Daarom kunt u bij afzonderlijke brief aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien dit verzoek binnen de termijn van 6 weken is ingediend dan treedt het besluit niet eerder in werking dan voordat op dat verzoek is beslist.

Besluit vaststellen hogere grenswaarde

Burgemeester en wethouders van Emmen hebben bij besluit van 10 september 2015 een hogere grenswaarde ten gevolge van industrielawaai als bedoeld in artikel 59 e.v. van de Wet geluidhinder vastgesteld ten behoeve van bovengenoemd bestemmingsplan. Het plan is gelegen binnen de bestaande geluidzone van het industrieterrein Bargermeer in Emmen. Om het plan mogelijk te maken vanuit de Wet geluidhinder is een hogere grenswaarde ten gevolge van industrielawaai vastgesteld van maximaal



51 dB(A). Het besluit is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbesluit. Het zaaknummer is 43812-2015.

Vanaf 20 november 2015 ligt het besluit vaststellen hogere grenswaarde gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. Op afspraak kunt u de stukken inzien bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen.

Tegen het besluit tot vaststelling van de hogere grenswaarde kan binnen de termijn van zes weken beroep worden ingesteld door een belanghebbende. Het beroepschrift kunt u sturen aan Raad van State, postbus 20019, 2500 EA te Den Haag en moet als gevolg van de Algemene wet bestuursrecht aan enkele minimumeisen voldoen. Het bevat daarom tenminste:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden (redenen) van het beroep;
- een vertaling van het beroepschrift als het beroepschrift in een vreemde taal is gesteld en een vertaling voor een goede behandeling noodzakelijk is;
- zo mogelijk, doch niet verplicht, een afschrift van het besluit waartegen het beroep is gericht; is dit niet mogelijk vermeld dan datum en nummer van het besluit.

Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking, waardoor het besluit hogere grenswaarde daags na afloop van de beroepstermijn inwerking treedt. Uitvoering van een besluit kan nadelig voor u zijn. Daarom kunt u bij afzonderlijke brief aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien dit verzoek binnen de termijn van 6 weken is ingediend dan treedt het besluit niet eerder in werking dan voordat op dat verzoek is beslist.

Nadere informatie

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen tel: 14 0591.

Emmen, 19 november 2015

Burgemeester en wethouders van Emmen,

de secretaris, I.A.A. Oostmeijer - Oosting

de burgemeester C. Bijl